



2^{ème} conversation de Belcier //

Atelier du 13 décembre 2010

Thème : Comment végétaliser le quartier ?

> Synthèse

Pour clore une année riche en temps d'échanges et moments de convivialité, l'association **l'Atelier des Bains Douches** a organisé le lundi 13 décembre 2010 une conversation sur le thème de la **végétalisation du quartier**.

Cette réunion, qui a rassemblé **60 participants** malgré le froid, a été riche d'échanges et de propositions.

Les habitants accueillent ainsi très favorablement ce projet de faire rentrer la "Nature" au sein du quartier et le travail d'accompagnement porté par les jardiniers paysagistes de la **SCOOP SALUTERRE**.

Ils y voient 2 avantages :

- **améliorer leur cadre de vie**
- **développer le lien social à l'échelle du quartier**

2 grands axes de travail plébiscités par les participants :

- **Végétalisation des rues, des pas de portes, des balcons.... Par une collaboration entre les habitants et les services de la ville et de la CUB.**
- **Création d'un jardin partagé, sur 2 parcelles mises à disposition par le groupe Bernard. La convention avec le groupe Bernard ayant été signée depuis, le projet peut avancer.**

(pages suivantes la synthèse détaillée de l'atelier)

Prochaines conversations :

- **Le mardi 25 janvier 2011 à 18H30 avec la SCOOP Saluterre**
- **Le mercredi 9 février 2011 à 9H30 avec l'association ASTROLABE, atelier pour tous mais plus particulièrement avec les enfants du quartier**

SYNTHESE DETAILLEE

Objectif de la séance :

- Recueillir les idées des participants sur les 3 échelles du projet de végétalisation du quartier
- Mobiliser une équipe de bénévoles, commission de travail...
- Informer les habitants des projets en cours
- Inscrire les participants dans une dynamique de projet

I/ Rappel du projet de végétalisation du quartier Belcier

Lors de la concertation de la ville de Bordeaux, les habitants ont exprimé le souhait de nature à différentes échelles :

- Fleurissement des rues, des balcons des fenêtres....
- Création de petits squares de proximité
- Création de parc et jardins de plus grande taille

II / Synthèse des tables rondes et questionnaires

1/ Quels types de projets de végétalisation ?

Les participants à la réunion sont séduits globalement par les 3 projets, même s'ils estiment que le **fleurissement** devrait constituer une priorité.

Par ailleurs, ils pensent que le fleurissement ainsi que la création d'un petit jardin collectif seraient les plus faciles à mettre en oeuvre.

Ils émettent cependant quelques réserves concernant la faisabilité et la durabilité de ces projets. Se posent ainsi les questions de :

- disposer **d'autorisations administratives** pour pouvoir planter sur les espaces publics (trottoirs, ronds points par exemples...)
- pouvoir lutter contre les **détériorations** du fait des actes de vandalisme nocturne, vols des jardinières, stationnement anarchique et autres déjections canines... dont le quartier est malheureusement le théâtre constant.

Par conséquent, ce projet nécessite une animation particulière qui pourrait être assurée par un collectif d'habitants inscrits dans ce projet.

2/ Quelles modalités de mise en oeuvre ?...

A/ ... Pour créer un jardin collectif ?

Lieu : friche appartenant au groupe Bernard devant la salle Son Tay (300 m2 environ)

Au regard des photos et plans présentés, les participants ont bien repéré le lieu du futur projet de jardin collectif. Ils imaginent un lieu traversant.

A l'unanimité ils trouvent qu'il est tout à fait intéressant de créer ce nouveau lieu sur un espace délabré de friche dépotoir.

Ils attendent de ce lieu tout à la fois la **possibilité d'embellir le quartier** - par la création d'un espace très fleuri et très paysager - , et la **possibilité de tisser des liens**, de créer un lieu de rencontres et d'échanges sur le jardinage, les plantes...

Plusieurs usages ont été évoqués :

- arrive en tête le fait que ce soit un **lieu de tranquillité et de flânerie**, où l'on vient se promener
- viennent ensuite un **lieu de jeux**, et enfin, bien entendu, un **lieu de jardinage** - de plantes aromatiques plutôt que de légumes

Pour bien accueillir le public et rendre ce lieu agréable, il doit bénéficier d'équipements : bacs de plantation, bancs, lampadaires, poubelles, tonnelle pour ombrage...

Ainsi se sont exprimées des attentes diverses selon les participants, qui nécessiteront de réfléchir à l'aménagement de l'espace, à la cohabitation de divers usages et usagers, qui n'auront pas forcément les mêmes objectifs, sauf celui d'être ensemble...

Les participants ont exprimé cependant des craintes quant aux **risques de dégradations**, dépotoir, squats, vols, prostitution... **Ce lieu doit pouvoir être préservé.**

Une majorité des participants souhaitent que ce lieu soit un espace **clôturé- ouvert le matin et fermé le soir**- même si quelques uns privilégieraient plutôt l'ouverture pour une dimension encore plus conviviale du projet.

Mais compte tenu du contexte actuel du quartier, notamment d'une vie nocturne très agitée, il semble incontournable d'en faire un **espace protégé**.

Enfin, dans un souci de mise en valeur et de meilleure visibilité de ce jardin, il apparaît essentiel de **supprimer le stationnement anarchique sur le trottoir face au grillage**, même si cela pose quelques questions quant aux possibilités de se garer dans la rue. Il s'agit de toutes les manières d'un trottoir qui devrait être réservé aux piétons !

B/ // Pour créer un jardin partagé ?

Lieu : parcelle mise à disposition par le groupe Bernard au sein des alcools (900 M2 environ) derrière la petite parcelle (protégée par un mur de pierre assez haut)

Les participants connaissent dans leur grande majorité les principes des jardins partagés. Ils en ont bien repéré le lieu, qui a l'intérêt de **se situer véritablement à proximité de leur lieu d'habitation**, en plein coeur du quartier, donc bien accessible.

Ils pensent que ce projet peut apporter au quartier une amélioration en matière :

- **de lien social (à 46%)**
- **d'esthétique (18%)**
- **d'écologie (36%)**

Ils y voient également une forte **dimension familiale (40%), pédagogique (30%)** et **environnementale**, en ayant la possibilité de créer un compost collectif (27%).

Ce doit être également un **jardin paisible**...

Enfin, selon les participants, ce projet pourra donner un plus aux bâtiments actuels des Alcools Bernard, en les intégrant un peu plus au quartier.

Des pistes ont été évoquées en matière de modalités d'adhésion :

- **60% des participants sont plutôt intéressés par une adhésion et parcelle unique**
- 20% des participants sont intéressés par une adhésion et parcelle collective
- 20% se veulent pas de parcelle mais souhaitent pouvoir "donner un coup de main"

Quels types de parcelles ?

Pratiquement, les avis sont partagés quant à créer des **parcelles en pleine terre ou hors sol**. On peut imaginer une cohabitation des deux types de parcelles.

Idem concernant la **taille des parcelles**, même si les parcelles uniques devraient faire au minima 20M2 selon l'avis d'un "connaisseur".

C/ Pour végétaliser le quartier ?

Les participants soutiennent unanimement le projet de végétalisation du quartier. Ils y voient une opportunité de **renouvellement du quartier**, et de création d'un **espace de rencontre et de convivialité**.

Ils ont évoqué **différentes formes de végétalisation** dans le quartier :

- le **fleurissement** des rues, des balcons, des pas de portes, des toits, des gouttières...
- la mise en place de **murs végétaux**...
- la création d'**espaces de proximité**, de **petites friches**....

Plusieurs idées ont été émises au regard de la spécificité de notre quartier :

- Chercher du fleurissement en hauteur (balcons/arcades devant les rues/fils tendus)
- Fleurissement des ronds points
- Faire grimper des fleurs le long des gouttières
- Végétaliser les murs aveugles
- Demander aux Entreprises du quartier qu'elles participent à cette action(ex : MIN)
- des bacs ou grands pots seulement là où cela ne gêne pas la circulation piétonne

A été également soumise l'idée de lancement d'un **concours annuel de rues fleuries**, permettant de favoriser une dynamique de quartier.

Par contre, les inquiétudes sont également là, sur la faisabilité et la durabilité du projet du fait:

- des caractéristiques du bâti (murs des habitations humides...)
- de l'étroitesse des trottoirs
- des risques de dégradations : déjections canines, nombreux passages de voyageurs avec leurs valises, et là encore les dégradations liées au monde de la nuit...

Les participants sont à une très large majorité **volontaires pour participer à la gestion de proximité** (arrosage devant sa porte, entretien de bacs à l'intersection des rues, de petites friches...) en **collaboration avec les services de la ville**.

A été évoqué notamment la possibilité voire la nécessité de **contractualiser** cette végétalisation du quartier avec les services des différentes collectivités et partenaires concernés (ville, CUB, Euratlantique...)

A été évoqué l'expérience de Rennes notamment, où une association de quartier a conventionné avec la municipalité pour faire du quartier un quartier végétal. Cette convention a abouti à la « contractualisation d'actions visant à permettre la végétalisation à titre précaire du domaine public routier communale ».

III/ En conclusion

Les participants ont exprimé un intérêt certain et un **grand enthousiasme** concernant ces projets de "nature dans le quartier".

Ils ont émis également **quelques craintes et inquiétudes** concernant la faisabilité de ces projets, du fait des risques de dégradation, liées à la vie nocturne et à la proximité de la gare augmentant les passages et les incivilités.

Ils ont exprimé leur envie de se mobiliser pour l'avenir, de créer une vaste dynamique de quartier, pour qu'il change, enfin.

Un projet à suivre donc....

Prochaine réunion avec la SCOOP Saluterre, lundi 25 janvier 2011